

Doplnok č. 5

k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 05.11.2004

Článok I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Mesto Bánovce nad Bebravou**
Sídlo: Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 00 310 182
DIČ: 2021053320
Zastúpenie: PhDr. PaedDr. Rudolfa Novotná, primátorka mesta
Registrácia: Nar. vl. SR č. 258/1996 Z.z. ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou
IBAN: SK37 0200 0000 0016 4167 9855
BIC (SWIFT): SUBASKBX
(ďalej len prenajímateľ)
2. Nájomca: **Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie,
Ul. 5. apríla 792/14, Bánovce nad Bebravou**
Sídlo: Ul. 5. apríla 792/14, 957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 42 273 404
DIČ: 2023385826
Zastúpenie: Mgr. Dana Balažovičová, riaditeľka organizácie
Zriaďovateľ: Okresný úrad v Trenčíne, Odbor školstva.
(ďalej len preberajúci nájomca)

Článok II.

1. Na základe dohody zmluvných strán, sa Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená dňa 05.11.2004 medzi nájomcom a prenajímateľom, upravená Doplnkom č. 1 zo dňa 01.07.2005, Doplnkom č. 2 zo dňa 28.12.2011, Doplnkom č. 3 zo dňa 04.03.2014 a Doplnkom č. 4 zo dňa 11.05.2018 (ďalej len Zmluva o nájme nebytových priestorov), v súlade s článkom IX., ods. 2. a článkom V., ods. 6. tejto zmluvy z dôvodov zmeny výšky ceny za poskytované služby s účinnosťou od **01.01.2019** mení a dopĺňa tak, že v článku V. výška nájomného a cena za služby sa vypúšťa pôvodné znenie ods. 1. až 3. a nahrádza sa novými zneniami nasledovne:
 - „1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 5,45 € za m² nebytového priestoru na jeden kalendárny rok. Celková výška nájomného za rok je 1.325,- € (slovom tisícristodvadsaťpäť eur).
 2. Za poskytované služby sa dohodla záloha vo výške 313,62 € za mesiac v členení podľa jednotlivých služieb takto:
 - a) úhrada prepočítaných nákladov na teplo a teplú úžitkovú vodu 234,72 €,
 - b) úhrada prepočítaných nákladov na odber elektrickej energie 46,47 €,
 - c) úhrada prepočítaných nákladov na odber vody a odvádzanie odpadovej vody .. 32,43 €.
 3. Nájomné spolu so zálohou za poskytované služby podľa tejto zmluvy budú uhradené bezhotovostne na účet prenajímateľa v dvoch splátkach, každá po-2.544,22 €, v termínoch:
 - a) prvá splátka do 30.6. príslušného kalendárneho roku,
 - b) druhá splátka do 30.11. príslušného kalendárneho roku.“

2. V ostatných častiach zostáva zmluva o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom a nájomcom nezmenená.

Článok III. Záverečné ustanovenie

1. Doplnok č. 5 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.
2. Doplnok č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dvoch vyhotoveniach.

V Bánovciach nad Bebravou dňa 06.03.2019

Za prenajímateľa



.....
PhDr. PaedDr. Rudolfa Novotná
primátorka mesta

Za nájomcu



.....
Mgr. Dana Balažovičová
riaditeľka organizácie